RESIDENCES

MORGIANE

CTRADE CONSTRUCTION

RESIDENCES
MORGIANE

Convivialite Bien-être innovation

Les Residences MORGIANE vous offre toutes les commodités d'un habitat moderne aux normes de construction international et respectueux de l'environnement
Cet joyaux architectural est situé a la Riviéra Mbadon et constitue un espace résidentiel de 10 villas duplex de 3 à 6 chambres
Lignes extérieures et espaces intérieures font de ce projet un cadre de vie des plus confortable

RESIDENCES
MORGIANE

VILLA TYPE PROMOTION IMMOBILIERE

Les Résidences MORGIANE sont modulables en fonction du goût du client
Ce concept évolutif propose des villas standards constituées de 3 chambres 2 salons au rdc et 1 salon à l'étage modulables jusqu'à 6 chambres

RESIDENCES
MORGIANE

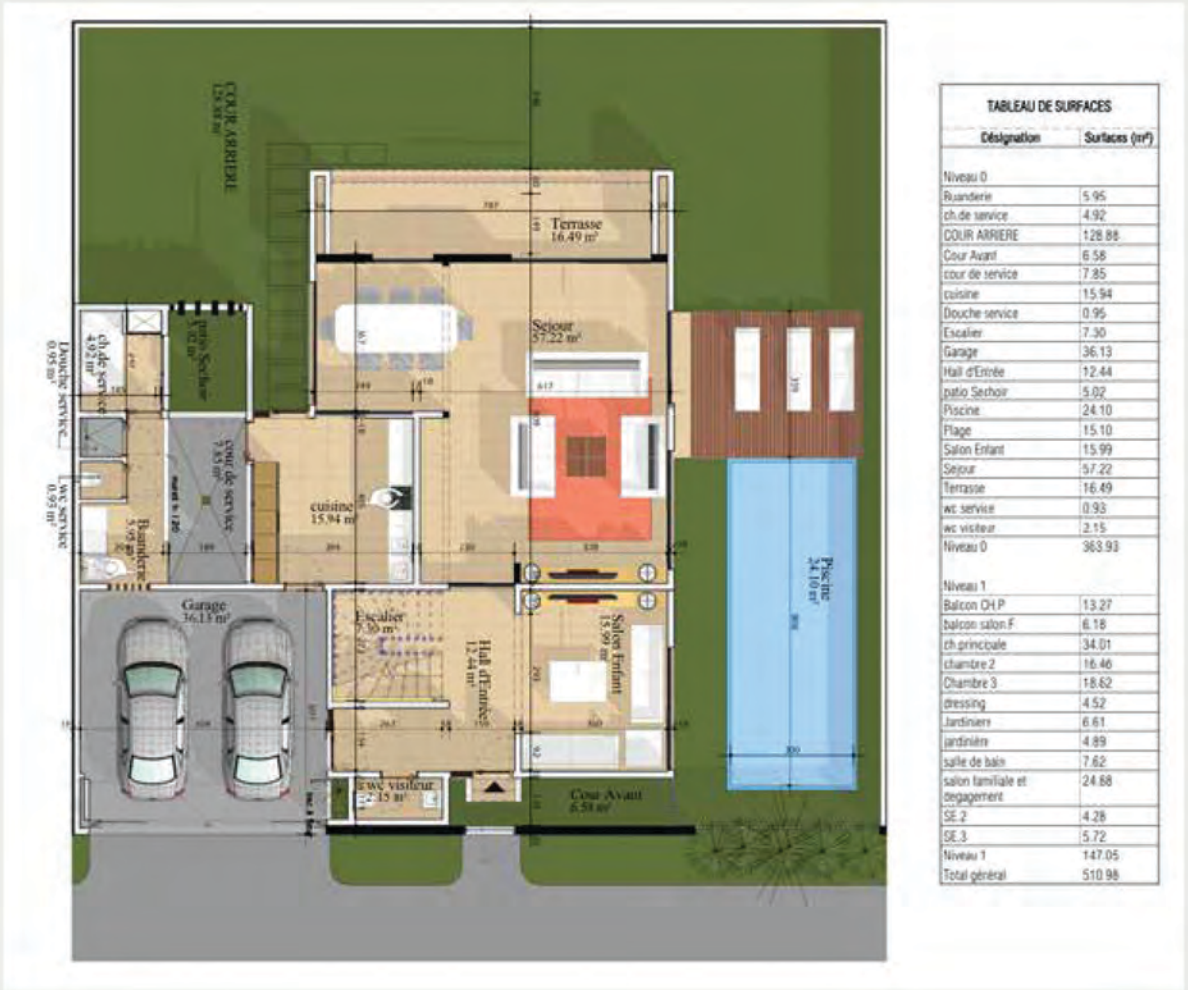
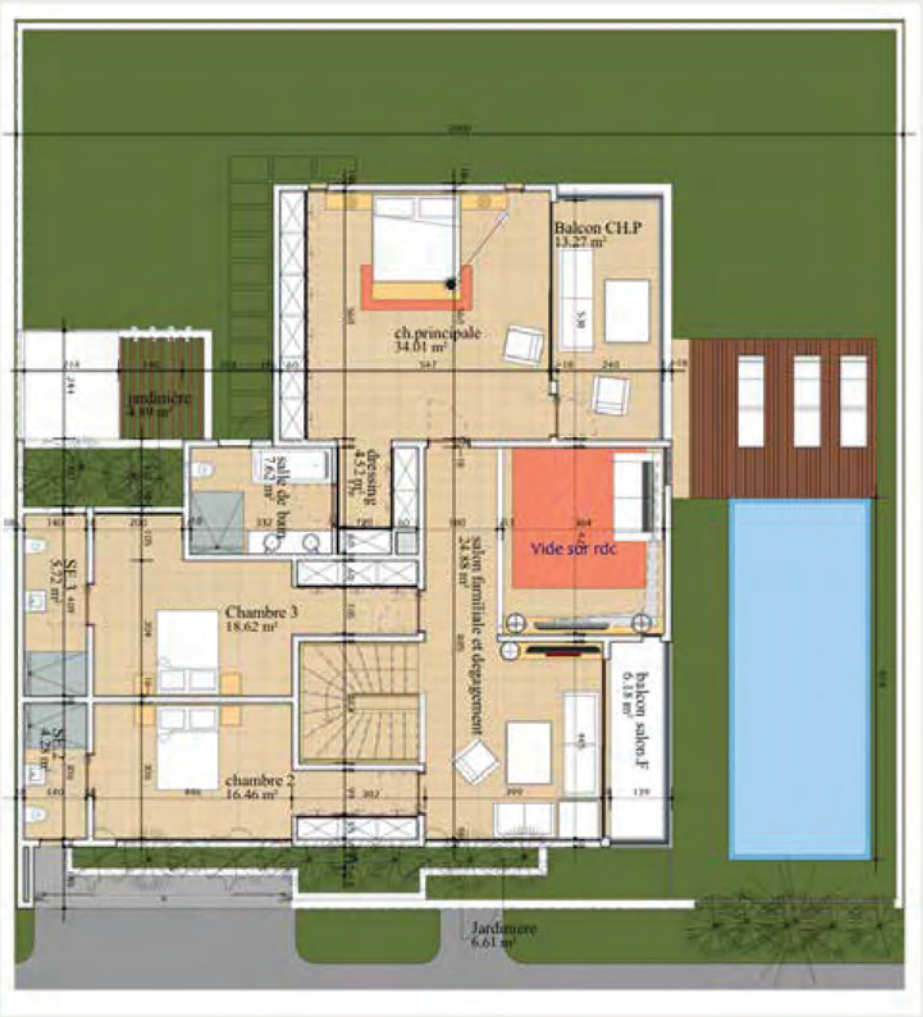


TABLEAU DE SURFACES

Désignation	Surfaces (m²)
Niveau 0	
Buanderie	5.95
ch.de service	4.92
COUR ARRIERE	128.88
Cour Avant	6.58
cour de service	7.85
cuisine	15.94
Douche service	0.95
Escalier	7.30
Garage	36.13
Hall d'Entrée	12.44
patio Sechoir	5.02
Piscine	24.10
Plage	15.10
Salon Enfant	15.99
Séjour	57.22
Terrasse	16.49
wc service	0.93
wc visiteur	2.15
Niveau 0	363.93
Niveau 1	
Balcon CH.P	13.27
balcon salon.F	6.18
ch.principale	34.01
chambre 2	16.46
Chambre 3	18.62
dressing	4.52
Jardinierr	6.61
jardinière	4.89
salle de bain	7.62
salon familiale et degagement	24.88
SE.2	4.28
SE.3	5.72
Niveau 1	147.05
Total général	510.98

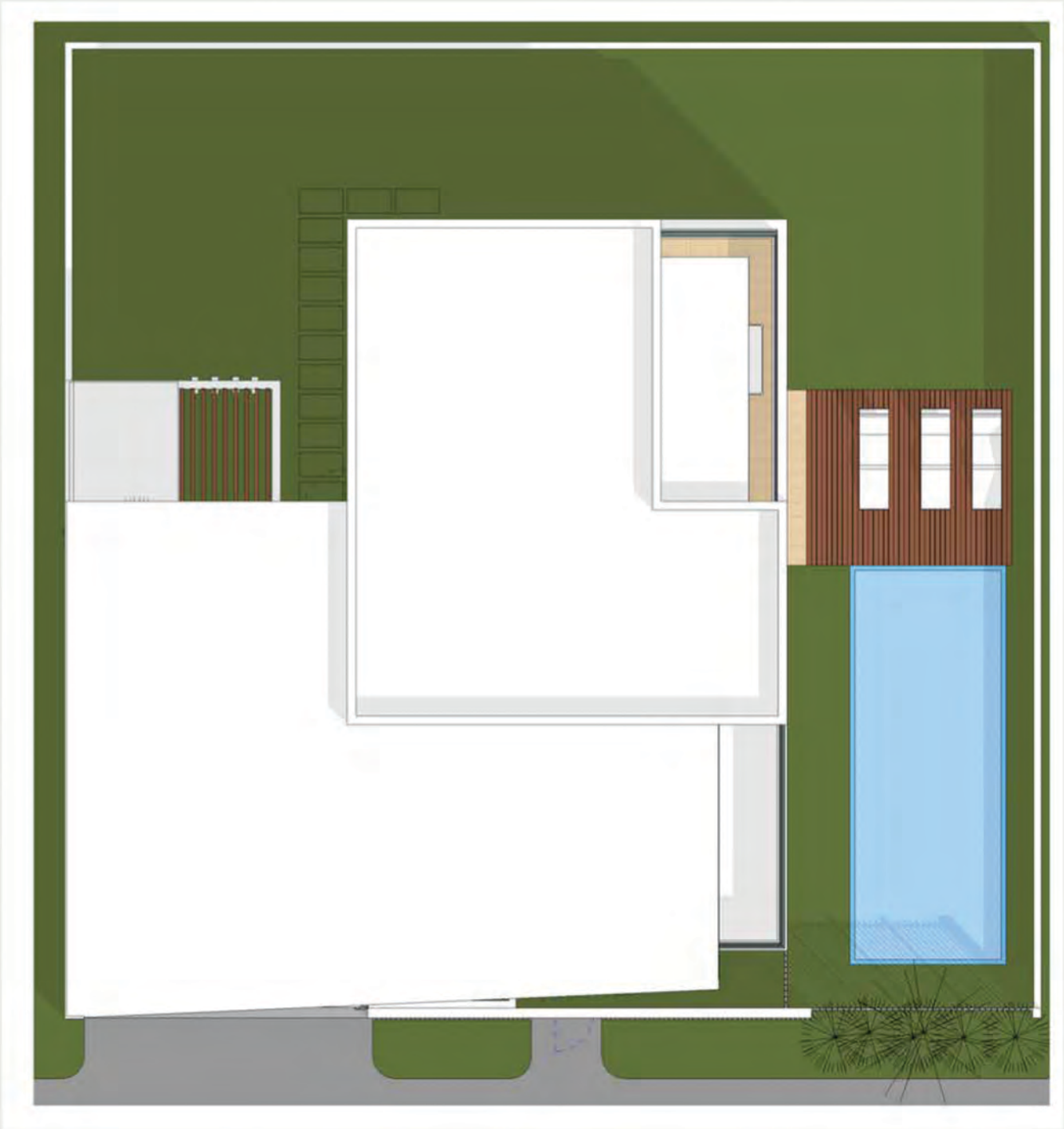


RESIDENCES
MORGIANE

TABLEAU DE SURFACE PAR VILLA

SURFACE DU PARCELLE = 400 m2

Surface RDC	151.30	m^2
Surface Etage	137.37	m^2
Total surface Utile	288.67	m^2



CTRADE CONSTRUCTION

ZONE 3 RUE DES CARROSSIERS - BP 140 Abidjan Cidex 03
E-mail: construction@ctradegroup.com
Fax: +225 21 24 90 63 / Tel: +225 21 24 90 60